



OFERTA PREMIUM

Kompleksowe wykończenie wnętrza

Oferta indywidualna dla Izabeli i Grzegorza

POWIERZCHNIA PODŁÓG	ŚCIANY + SUFITY	CZAS REALIZACJI
110 m ²	440 m ² (4 × 110 m ²)	6 tygodni

ZAKRES I WYCENA PRAC

Lp.	Zakres prac	Ilość	Cena regularna	Cena promocyjna	Wartość promo
1	Skuwanie płytek skucie + wyniesienie gruzu	110 m ²	55 zł/m ²	40 zł/m ²	4 400 zł
2	Wylewka samopoziomująca gruntowanie + wykonanie	110 m ²	60 zł/m ²	40 zł/m ²	4 400 zł
3	Układanie płytek podłogowych standardowy format + fugowanie	110 m ²	250 zł/m ²	200 zł/m ²	22 000 zł
4	Gładzie gipsowe 3 warstwy + szlif + akryl + grunt	440 m ²	120 zł/m ²	100 zł/m ²	44 000 zł
5	Malowanie białe zabezpieczenie + 2 warstwy	440 m ²	40 zł/m ²	30 zł/m ²	13 200 zł
6	Montaż listwy przypodłogowej	wg obmiaru	55 zł/mb	30 zł/mb	wg obmiaru
7	Wykończenie ściany po wcześniejszej ekipie	wg obmiaru	45 zł/m ²	35 zł/m ²	wg obmiaru
8	Wklejenie sztukaterii + obróbka akrylem	wg obmiaru	35 zł/mb	25 zł/mb	wg obmiaru
9	Malowanie kolor - 2 warstwy	wg obmiaru	50 zł/m ²	40 zł/m ²	wg obmiaru
10	Biały montaż	wg obmiaru	100 zł/pkt	50 zł/pkt	wg obmiaru

Wartość przy cenach regularnych	110 550 zł
Cena promocyjna z cennika	88 000 zł
Korzyść względem cen regularnych	22 550 zł

Plan prac - 6 tygodni

Kolejność i zakres etapów mogą zostać dostosowane do warunków na budowie, dostaw materiałów i postępu robót. Niezależnie od zmian organizacyjnych termin realizacji wynoszący 6 tygodni pozostaje w mocy.

TYDZIEŃ 1	Przygotowanie i prace rozbiórkowe Zabezpieczenie powierzchni, organizacja miejsca pracy, skuwanie płytek, wyniesienie gruzu i przygotowanie podłoża.
TYDZIEŃ 2	Wylewki i naprawy podłoża Gruntowanie, wykonanie wylewki samopoziomującej, naprawy oraz przygotowanie powierzchni do dalszych etapów.
TYDZIEŃ 3	Gładzie - etap I Przygotowanie ścian i sufitów, rozpoczęcie wykonywania warstw gładzi oraz korekty powierzchni po wcześniejszych pracach.
TYDZIEŃ 4	Gładzie - etap II i płytki Kolejne warstwy gładzi, szlifowanie, gruntowanie oraz rozpoczęcie układania płytek podłogowych.
TYDZIEŃ 5	Malowanie i wykończenia Malowanie białe i kolorystyczne, kontynuacja prac płytkarskich, montaż sztukaterii i listew przypodłogowych.
TYDZIEŃ 6	Biały montaż i odbiór Biały montaż, obróbki końcowe, poprawki, sprzątnięcie stref roboczych i przygotowanie prac do odbioru.

ZASADY ORGANIZACYJNE

- ◆ Harmonogram ma charakter ramowy i może ulec zmianie w zakresie kolejności poszczególnych prac.
- ◆ Zmiany nie wpływają na uzgodniony łączny czas realizacji: 6 tygodni.
- ◆ Termin liczony jest od dnia przekazania frontu robót i zapewnienia materiałów niezbędnych do realizacji.
- ◆ Zakresy dodatkowe, niewskazane w ofercie, wymagają odrębnego uzgodnienia.

Jasne zasady. Kompleksowa realizacja.

ZAŁOŻENIA WYCENY	WARIANT Z FIZELINĄ GIPSOWĄ
Kalkulacja obejmuje 110 m ² podłogi oraz 440 m ² ścian i sufitów, zgodnie z uproszczonym założeniem 4 x powierzchnia podłogi.	Przy zastosowaniu fizeliny gipsowej stawka za gładzie wynosi 130 zł/m ² zamiast 100 zł/m ² . Dla 440 m ² oznacza to 57 200 zł za gładzie i łączną wartość pakietu 101 200 zł.

WAŻNE INFORMACJE

- ◆ Pozycje rozliczane w metrach bieżących i punktach zostaną ustalone według rzeczywistego obmiaru.
- ◆ Materiały nie są ujęte w cenach robocizny, chyba że strony ustalą inaczej.
- ◆ Prace dodatkowe lub wynikające z nieujawnionego wcześniej stanu podłoża mogą wymagać odrębnej wyceny.
- ◆ Ostateczna kolejność robót może zostać zmieniona bez naruszenia 6-tygodniowego terminu realizacji.

OFERTA SPECJALNA DLA IZABELI I GRZEGORZA

61 000 zł

ZA CAŁOŚĆ PRAC WCHODZĄCYCH W ZAKRES NINIEJSZEJ OFERTY

Dodatkowa cena specjalna - niezależna od przedstawionej ceny promocyjnej 88 000 zł.

CZAS REALIZACJI: 6 TYGODNI